



## **NIEUWSBERICHT**

8 juni 2010

### **Multi Vastgoed en Heijmans Vastgoed Realisatie tekenen overeenkomst met Tokheim Netherlands in Amstelwijk te Dordrecht**

Multi Vastgoed en Heijmans Vastgoed Realisatie (Amstelwijk V.O.F.) hebben een huurovereenkomst gesloten met Tokheim Netherlands voor een nieuw te realiseren kantoorgebouw van circa 2.100 m<sup>2</sup> met 75 parkeerplaatsen op Businesspark Amstelwijk te Dordrecht. Amstelwijk V.O.F. is een samenwerking tussen Multi Vastgoed B.V. en Heijmans Vastgoed Realisatie.

Tokheim is marktleider in het leveren en onderhouden van afrekenapparatuur en brandstofdistributors op benzinstations. In Nederland zijn zo'n 100 medewerkers werkzaam. Het ontwerp is afkomstig van het Haagse architectenbureau Enjoybuilding. DTZ Zadelhoff, tezamen met IMPACT vastgoedrealisme, bracht namens Amstelwijk V.O.F. de verhuurtransactie tot stand.

In het kader van de overname van werkzaamheden aangaande de kantorenportefeuille van Multi zal COD BV de samenwerking met Heijmans en de gemeente Dordrecht namens Multi voortzetten.

### **Zakendoen in een stijlvolle en zakelijke ambiance**

Businesswijk Amstelwijk staat synoniem voor zakendoen in een stijlvolle en zakelijke ambiance. Kenmerkend is de bloembladvorm, waarbij verschillende clusters van bedrijven gesitueerd zijn rond een cirkel. Bedrijven die complementair zijn, liggen bij elkaar in de buurt. Elk bloemblad krijgt hiermee zijn eigen businesskarakter. Amstelwijk is de zuidelijke toegangspoort tot de Randstad. De centrale ligging aan de A16/E19 tussen Rotterdam en Breda, zorgt samen met de N3 voor een uitstekende bereikbaarheid. Het park is een mix van kantoorvilla's, kantoren en hoogwaardige bedrijfsgebouwen. In het groen zijn wandel- en fietspaden en fraaie waterpartijen aangelegd.

In totaal is er op Amstelwijk ruimte voor 70.000 m<sup>2</sup> kantoren en 35.000 m<sup>2</sup> bedrijfsgebouwen. Inmiddels vestigden zich hier al Trust International, een kantoor met bedrijfshal voor De Bruyn Intergips, nieuwbouw voor Looije & Amstelkroon (Kewill is hierin gehuisvest), een nieuw hoofdkantoor voor Cegelec en Delta|Works, met als huurders, Groenewegen en Partners, Visser en Silfhout, North Sea Petroleum Holdings.

Onlangs is ook de bouw gestart voor de bouw van een Van der Valk hotel op Businesspark Amstelwijk. Het gaat om een hotel van veertien verdiepingen met 148 kamers, een modern restaurant met congrescentrum, alsmede een parkeergarage.

---

### **Noot voor de redactie, niet voor publicatie:**

*Voor meer informatie kunt u contact opnemen:*

#### **Heijmans Vastgoed**

*Ruud Bronsdijk, Projectdirecteur*

T: 073 543 58 67

E: rbronsdijk@heijmans.nl

#### **Multi Vastgoed bv**

*Ellen van der Feltz, Communicatiemanager*

T: 0182 690 900

E: evdfeltz@multivastgoed.nl